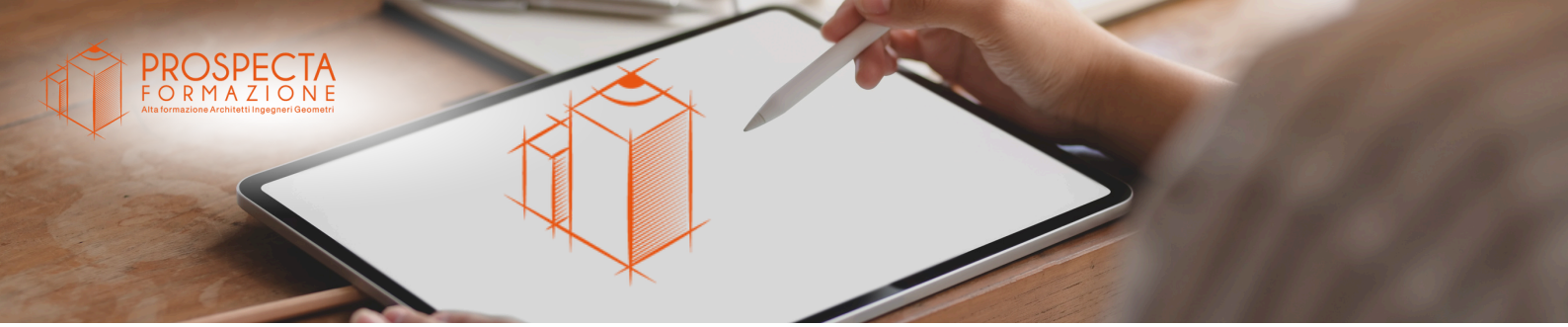

REGIME SANZIONATORIO EDILIZIO E POSSIBILI SCENARI

EVENTO IN DIRETTA WEB - 2 CFP

Mercoledì 17 Dicembre 2025
dalle 15:00 alle 17:00
in diretta web live

Al termine della lezione i partecipanti saranno in grado di orientarsi consapevolmente nel complesso regime sanzionatorio edilizio, distinguendo tra abusi primari e minori, comprendendo il valore e i limiti della riforma Salva Casa, e applicando correttamente la normativa nei casi di non conformità edilizia. Particolare attenzione sarà dedicata ai nodi critici ancora irrisolti (ruolo del titolo abilitativo, valorizzazione della fiscalizzazione, trasformabilità delle opere condonate) per fornire ai professionisti gli strumenti di base necessari a formulare consulenze prudenti e a gestire situazioni complesse in cantiere.

2 Crediti Formativi Professionali RICHIESTI per: **Architetti** (corso), **Ingegneri** (seminario), **Geometri** (corso). Per il riconoscimento dei CFP è necessario seguire l'evento per l'intera durata. Coloro che non seguiranno l'evento per tutte le ore non si vedranno attribuiti i CFP. I crediti formativi maturati verranno assegnati ad Architetti e Geometri entro **60 giorni** dalla data dell'evento; ad Ingegneri entro **30 giorni** dalla data dell'evento.

QUOTA PARTECIPAZIONE: 37 €

REGISTRATI - WEB LIVE

PROGRAMMA

15:00 - 17:00

- Inquadramento generale
- Distinzione tra regime repressivo edilizio TUE dai regimi collaterali
- Categoria illeciti edilizi: abusi edilizi primari e minori
- Profili penali e amministrativi
- Abusi primari e repressione: dall'avvio del procedimento all'acquisizione gratuita
- La Riforma "Salva Casa" e le sanatorie edilizie
- Nodi irrisolti: ruolo dell'ultimo titolo abilitativo e valore della fiscalizzazione
- Opere condonate e trasformabilità, giurisprudenza in merito
- Le proposte di riforma DPR 380/01
- Tentativi di riattivazione condoni edilizi

Docenti:

Ing. Carlo Pagliai
Ingegnere civile e urbanista, professionista di riferimento nel settore dell'urbanistica e dell'edilizia, con particolare specializzazione nella conformità urbanistica degli immobili e nelle procedure di sanatoria edilizia.

Avv. Fabio Squassoni
Avvocato specializzato in diritto urbanistico, edilizio e paesaggistico, titolare dell'omonimo Studio Legale che fornisce servizi legali altamente qualificati a supporto di professionisti e imprese del settore edilizio.

Abbonati alla **CHRISTMAS WEEK**

- 16 corsi web live dal 9/12 al 18/12
- 46 cfp

REGISTRATI ALLA CHRISTMAS WEEK